



---

**ACCIONADISA**  
CONSTRUCTORES

# ACCIONADISA

*Compromiso, confianza, eficiencia  
y excelencia*



**ACCIONADISA  
CONSTRUCTORES S.A.** es una  
empresa cuya misión y visión  
es evolucionar y liderar el  
sector constructivo del país  
con la ejecución de proyec-  
tos trascendentales para la  
ciudadanía.

# 2019

# CONTENIDO



- 01** Empresa / Servicios
- 02** Proyecto civil - Mantenimiento, remodelación y construcción en el sector bancario
- 03** Proyecto civil - Mantenimiento y reparación de parques lineales del Malecón del Salado
- 04** Proyecto civil - Regeneración urbana sector norte (Av. Grau y calle Roura)
- 05** Proyecto civil - Regeneración urbana calle Rumichaca
- 06** Proyectos civiles - Contrucción de estaciones de fertirriego y recirculador (BANAROYAL S.A)
- 07** Proyecto diseño y construcción - Consultorio Kennedy
- 08** Proyecto diseño y construcción - Jacuzzi Terranostra
- 09** Proyecto diseño y remodelación - Bellavista
- 10** Proyecto diseño y construcción - Cocina simplista a medida
- 11** Nuestras cifras
- 12** Fotos proyectos civiles

Nuestro principal propósito es entregar al cliente un servicio basado en la excelencia, otorgando la capacidad técnica y humana más especializada del medio.



## SERVICIOS



### DISEÑO

¡Hacemos posibles tus ideas! **ACCIONADISA** hace realidad tus ideas. Somos especialistas en diseño de interiores, diseño de exteriores y remodelaciones.



### MANTENIMIENTO

**ACCIONADISA** es empresa pionera en cuanto a la ejecución de mantenimientos y es por esto que ha desarrollado procesos y estándares basados en sus proyectos de éxito, con el fin de mejorar y agilizar de manera eficiente cualquier mantenimiento.



### CONSTRUCCIÓN

¡Si lo piensas, constrúyelo! La mejor elección es aquella que ofrece una solución integral.

**ACCIONADISA** lo hace posible para ti. Somos especialistas en: regeneración urbana, edificaciones, áreas de recreación y remodelaciones.



### CONSULTORÍAS

¡Vence la incertidumbre!

**ACCIONADISA** genera seguridad y confianza. Brindamos consultorías en: Ingeniería-geotécnica, ingeniería hidráulica, ingeniería de estructuras, ingeniería vial, dirección de proyectos, fiscalizaciones.

Capacidad técnica.  
Cultura de servicio.  
Iniciativa emprendedora.

## Mantenimiento y reparación de obras de regeneración urbana del sector bancario.

Sectores: Cerro Santa Ana, Callejón El Galeón, Calle Numa Pompilio Llona, Cerro del Carmen, Ex cárcel Municipal; Escalinata Moran de Buitrón, Calle Rocafuerte, Calle Loja, Boyacá, Sector Bancario, Víctor Manuel Rendón; Escobedo, Baquerizo Moreno, Padre Solano, Roca, Córdova, Mendiburo, Junín; en la ciudad de Guayaquil.



**CLIENTE:**  
Fundación  
Guayaquil Siglo XXI



**CATEGORÍA:**  
Mantenimiento,  
remodelación y  
construcción.



**MONTO  
CONTRATADO:**  
\$ 1'182.471,48



**ÁREA DEL  
PROYECTO:**  
98.70 hectáreas

**ACCIONADISA  
CONSTRUCTORES S.A.,**  
con el fin de  
mantener el  
patrimonio  
arquitectónico, cultural  
y natural del cantón,  
realiza los  
mantenimientos de la  
urbe y sus espacios  
públicos para el deleite  
de los ciudadanos.

## Espacios y equipamientos:

1. Adecentamientos del Cerro Santa Ana.
2. Adecentamientos del Cerro del Carmen.
3. Adecentamientos de la emblemática calle Numa Pompilio.
4. Mantenimiento de pintura del sector bancario de Guayaquil.
5. Mantenimiento de pintura en el faro de la ciudad.
6. Mantenimiento de pintura en los edificios del Puerto Santa Ana.
7. Construcción de escaleras metálicas para el faro de la ciudad.
8. Construcción de viviendas de interés social.
9. Limpieza de granito.
10. Revestimiento de granito.
11. Limpieza de piedras con ácido nítrico.
12. Aplicación de barniz en piedras y granito lavado del Cerro Santa Ana.
13. Mantenimiento metalmeccánico de: pasamanos, postes, cerramientos y elementos turísticos.
14. Provisión e instalación de mobiliario urbano.
15. Provisión e instalación de postes metálicos.
16. Soterramiento de cableado eléctrico.

## ➔ Mantenimiento y reparación de obras de regeneración urbana de parques lineales del Malecón del Salado

**Área del proyecto:** 5.00 kilómetros  
**Monto contratado:** \$ 1'034.883,00  
**Cliente:** Fundación Guayaquil Siglo XXI



El mantenimiento correctivo y preventivo de las áreas regeneradas e infraestructura física de los espacios públicos destinados al desarrollo social, cultural y deportivo, no solo satisface la revalorización económica de los inmuebles aledaños al proyecto, sino también repotencia el turismo y sobre todo magnifica el disfrute pleno de la ciudad y de sus espacios públicos; bajo los principios de sustentabilidad, justicia social y equilibrio.

### Espacios y equipamientos:

1. Regeneración del Parque Forestal.
2. Construcción de muelles:
  - a. Malecón del Estero Salado.
  - b. Parque Forestal.
  - c. Puerto el Morro.
3. Adecentamiento de las viviendas ubicadas en:
  - a. Avenida Barcelona.
  - b. Avenida Quito.
  - c. Ferroviaria
4. Repotenciación del sistema de alcantarillado de Playa Varadero:
  - a. Sistema de aguas lluvias.
  - b. Sistema de aguas servidas.
  - c. Sistema de agua potable.
  - d. Sistema de bombeo.
5. Reconstrucción de piletas.
6. Elaboración de letras turísticas en 3D "Playa Varadero".



# PROYECTOS

## ➔ Regeneración urbana avenida Enrique Grau

**Longitud del proyecto:** 3.68 kilómetros  
**Monto contratado:** \$ 336.594,52  
**Cliente:** Fundación Guayaquil Siglo XXI

## ➔ Regeneración urbana calle José María Roura

**Longitud del proyecto:** 2.60 kilómetros  
**Monto contratado:** \$ 260.077,15  
**Cliente:** Fundación Guayaquil Siglo XXI



El objetivo de estos proyectos radicó en dotar a diversos sectores de la urbe y a la ciudadanía en general de: calles y avenidas funcionales con áreas peatonales y vehiculares perfectamente delimitadas y equipadas con mobiliario urbano, señalética y vegetación; brindando así, orgullo y una mejor calidad de vida a sus habitantes.

### Espacios y equipamientos:

1. Aceras públicas con acabado de hormigón barrido.
2. Bordillos cuneta de hormigón simple.
3. Rampas peatonales y vehiculares.
4. Bolardos metálicos.
5. Señalética vial.
6. Jardineras y paisajismo.



## ➔ Regeneración urbana de la calle Rumichaca

**Longitud del proyecto:** 630.00 metros  
**Monto contratado:** \$ 704.666,84  
**Cliente:** Fundación Guayaquil Siglo XXI



Como éxito rotundo, las obras de regeneración urbana contribuyen enormemente a la rehabilitación de los sectores más concurridos de las ciudades en vías de desarrollo, beneficiando así a sus habitantes y al turismo interno y externo. **ACCIONADISA** regenera los sectores de la ciudad y a su vez la estima y dignidad del ciudadano ecuatoriano, empleando mano de obra calificada y materiales de calidad.

### Espacios y equipamientos:

1. Demolición de contrapisos y aceras existentes.
2. Movimiento de tierras.
3. Rehabilitación de sistemas de:
  - a. Aguas lluvias, servidas y potable.
4. Suministro e instalación de canalizaciones eléctricas, datos y semaforización.
5. Adoquinado de aceras.
6. Construcción de bordillos cunetas.
7. Pavimentación rígida y flexible.
8. Construcción de rampas peatonales y vehiculares.
9. Provisión e instalación de mobiliario urbano.
10. Provisión e instalación de señalética.
11. Provisión y mantenimiento de áreas verdes.
12. Soterramiento de cableado eléctrico y de comunicaciones.
13. Suministro e instalación de transformadores, pad switches, centros de carga, equipos de protección y seccionamiento.





# PROYECTOS

## → Construcción de estación de fertirriego finca Isabel María 3.

**Lugar del proyecto:** Babahoyo  
**Cliente:** BANAROYAL S.A. – DOLE

## → Construcción de estación de fertirriego finca Bananita

**Lugar del proyecto:** Babahoyo  
**Cliente:** BANAROYAL S.A. – DOLE

## → Construcción de recirculador empacadora Isabel María 1.

**Lugar del proyecto:** Babahoyo  
**Cliente:** BANAROYAL S.A. – DOLE



**ACCIONADISA CONSTRUCTORES S.A.** realiza obras de gran importancia en diferentes sectores de la industria, entre ellos principalmente el sector bananero. Generando bienestar en diferentes poblaciones del país y contratando mano de obra local.

### Espacios y equipamientos:

1. Movimiento de tierras.
2. Construcción de elementos de hormigón armado impermeable.
3. Construcción de estructuras metálicas.
4. Recubrimientos.
5. Construcción de galpón.
6. Acabados.



### CONSULTORIO KENNEDY

Inspirados en los requerimientos de nuestros clientes, plasmamos sus gustos en un maravilloso ambiente lleno de: sobriedad, elegancia y calidez.



### PROYECTO TERRANOSTRA

Le brindamos equilibrio a tus sentidos, en una conjunción de elementos vitales que potencian tu hogar.



### PROYECTO BELLAVISTA

¡Adaptabilidad y flexibilidad!  
**ACCIONADISA**, le da armonía a  
tus ideas.



### PROYECTO COCINA ERGONÓMICA

¡Del lienzo al hecho!  
Generamos simplicidad,  
modernismo y pureza en cada  
línea y en el más pequeño  
detalle.

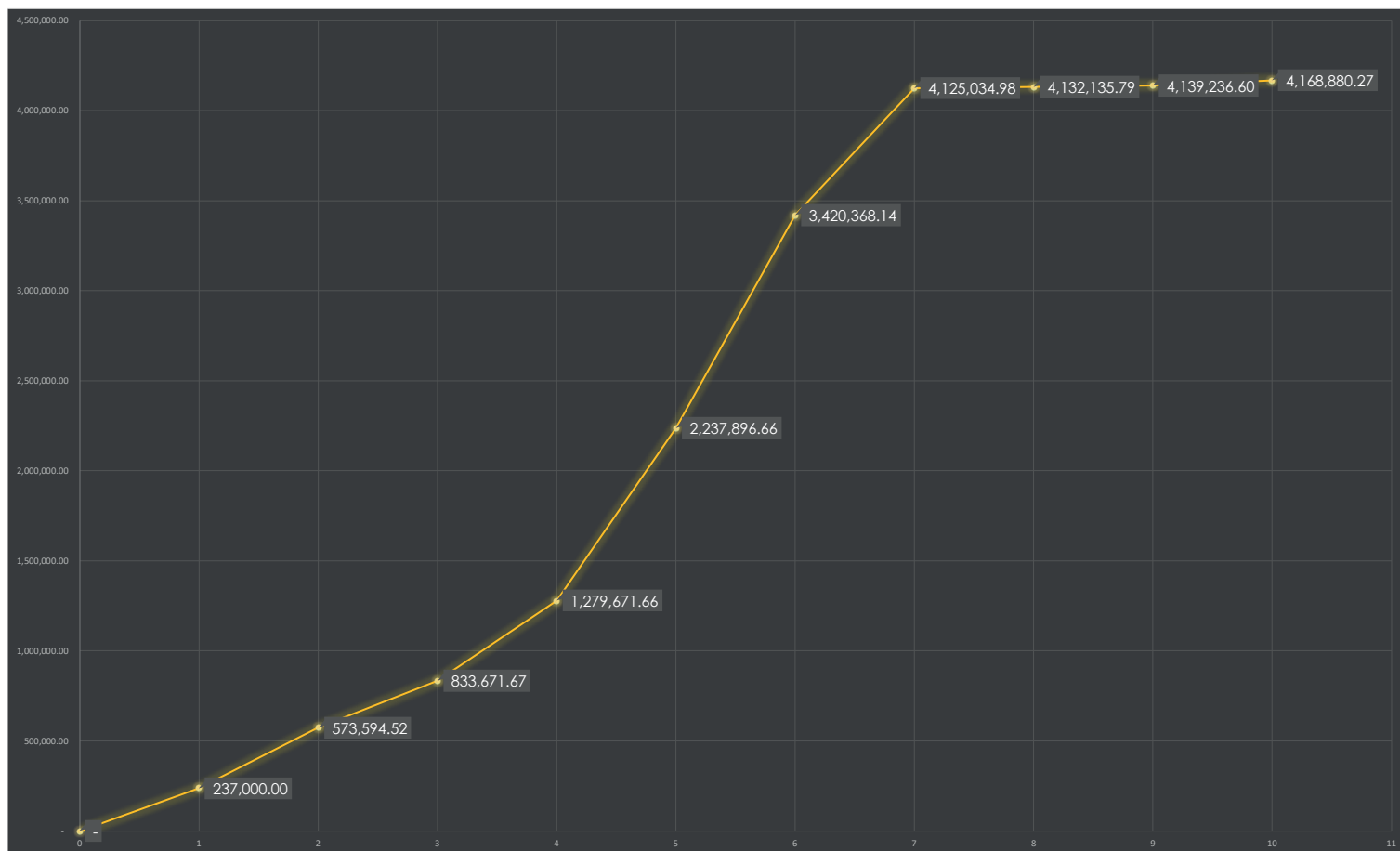


## EXPERIENCIA

**ACCIONADISA CONSTRUCTORES S.A.** ha consolidado su posición en el mercado debido a su vasta experiencia, la cual abarca soluciones integrales, óptimas y flexibles; generando como valor agregado la confianza.



## PORTAFOLIO DE COSTOS DE PROYECTOS ACCIONADISA



Valores de montos por proyectos

# FOTOS PROYECTOS

PUERTO EL MORRO

PARQUE LINEAL

MUELLE PARQUE FORESTAL

PILETA EL BAGRE



Compromiso, confianza, eficiencia  
y excelencia

 042174752 - 0967162761

 [info@accionadisa.com](mailto:info@accionadisa.com)